



Olsztyn: Prace modernizacyjne Centrum Studiów Bałtyckich w Ełku w ramach projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. Udoskonalenie infrastruktury i wyposażenia laboratoryjnego nauk technicznych i informatycznych .

Numer ogłoszenia: 20298 - 2010; data zamieszczenia: 25.01.2010

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie , ul. Oczapowskiego 2, 10-957 Olsztyn, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5233420, faks (089) 5233278.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** uwm.edu.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Uczelnia publiczna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Prace modernizacyjne Centrum Studiów Bałtyckich w Ełku w ramach projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. Udoskonalenie infrastruktury i wyposażenia laboratoryjnego nauk technicznych i informatycznych .

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Prace modernizacyjne Centrum Studiów Bałtyckich w Ełku w ramach projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. Udoskonalenie infrastruktury i wyposażenia laboratoryjnego nauk technicznych i informatycznych .

1. Przedmiotem inwestycji jest adaptacja budynku pokoszarowego , objętego ochroną konserwatorską, zlokalizowanego przy ulicy Kościuszki 21 w Ełku, na działce nr 539-5, należącej do Gminy Miasta Ełk na cele oświatowe. Zakres opracowania obejmuje rozwiązania architektoniczno-funkcjonalne, oraz techniczno materiałowe w zakresie architektury i konstrukcji, wykonanie wszystkich instalacji wewnętrznych oraz przyłączy i instalacji urządzeń infrastruktury technicznej. Zakres wykonanych prac musi spełniać aktualnie obowiązujące warunki techniczne, normy oraz przepisy.
2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU. Teren objęty opracowaniem stanowi fragment kwartału zabudowy śródmiejskiej Ełku. Budynek położony jest na terenie po koszarach wojskowych, położonych pomiędzy ulicami Kościuszki, Orzeszkowej, Dąbrowskiego i Armii Krajowej. Przedmiotowy obiekt stanowi fragment zabudowy , usytuowanej przy ulicy Kościuszki w kształcie litery C, którą tworzą trzy budynki o wysokości czterech kondygnacji, z poddaszem użytkowym. Budynki zostały wybudowane na przełomie 19 i 20 wieku i były użytkowane jako budynki mieszkalne dla żołnierzy. Wszystkie obiekty zostały wzniesione w technologii tradycyjnej, posiadają dachy wysokie, kryte dachówką ceramiczną i elewacje z cegły klinkierowej. Budynek usytuowany jest

prostopadle do ulicy Kościuszki. Przedmiotowa działka wydzielona została z terenów będących wcześniej w użytkowaniu jednostki wojskowej. Dostęp do terenu zapewniony jest z ulicy Kościuszki. Teren jest płaski. Na terenie objętym niniejszą inwestycją występują urządzenia podziemne i naziemne infrastruktury technicznej, niezbędne do zaopatrzenia projektowanego budynku w energię elektryczną, wodę, energię cieplną oraz zapewniające odprowadzenie ścieków bytowych, jak również powiązanie z siecią telekomunikacyjną. Budynki o numerach 23 i 25 zostały adaptowane kilka lat temu dla potrzeb Centrum Studiów Bałtyckich.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU. Adaptowany budynek pełnić będzie funkcję obiektu dydaktycznego Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie i stanowić realizację dalszego etapu adaptacji obiektów pokoszarowych dla potrzeb Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie. Przewiduje się przebudowę i modernizację pomieszczeń budynku. Budynek, którego dotyczy opracowanie położony jest prostopadle do ulicy Kościuszki. Na terenie działki nr 539-5, proponuje się wydzielić stanowiska postojowe dla samochodów osobowych. Dostęp do parkingu możliwy będzie od strony ulicy Kościuszki, poprzez istniejący zjazd, lub od strony ulicy Orzeszkowej. Dodatkowe miejsca postojowe proponuje się wyznaczyć na terenie działki 539-4, przed adaptowanym budynkiem, prostopadle do ulicy Kościuszki. Zaprojektowany układ komunikacji pieszo-jezdnej zapewni właściwą obsługę adaptowanej i istniejącej zabudowy. Istniejąca i projektowana zieleń wysoka oraz niska pełnić winna funkcję osłonową oraz uzupełniającą przestrzeń niezabudowaną. Adaptowany budynek będzie uzbrojony w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej podłączony do sieci zewnętrznych, występujących na przedmiotowym terenie Powierzchnia działki nr 539-5 :1548, 50 m² Powierzchnia zabudowy budynku adaptowanego:509, 50 m² Powierzchnia chodników, dojazdów i placów utwardzonych: 742, 00 m² Powierzchnia zieleni urządzonej: 297, 00m².

4. Dane techniczne:

- 4.1 Powierzchnia zabudowy-509,50m²
- 4.2 Powierzchnia całkowita-2147,71 m²
- 4.3 Powierzchnia użytkowa-1632,93 m² w tym :
 - powierzchnia podstawowa-629,85
 - powierzchnia pomocnicza-369,71
 - powierzchnia pokoi gościnnych-173,06
 - powierzchnia komunikacji-460,31
- 4.4. Kubatura-8071,00 m³

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU.

Przedmiotowy budynek wybudowany został na przełomie 19 i 20 wieku, jako fragment kompleksu zabudowy koszarowej. Budynek wybudowany został w technologii tradycyjnej. Budynek był częściowo przebudowywany w drugiej połowie 20 wieku. Środkowa część budynku jest podpiwniczona. Dostęp do budynku zapewniają dwa wejścia- usytuowane na osi poprzecznej budynku. Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne budynku wymurowane zostały z cegły ceramicznej pełnej gr. 51cm, 38 cm, 25 cm, 12 cm. Budynek posiada jedną wydzieloną ścianami klatkę schodową z biegami wykonanymi z bloków kamiennych. Budynek posiada stropy drewniane oraz fragmentarycznie żelbetowe. Nad częścią podpiwniczoną budynek posiada strop kolebkowy - wykonany z cegły pełnej. Budynek posiada dach wysoki o nachyleniu połąci od 53 procent do 130 procent. Konstrukcję dachu stanowi drewniana więźba dachowa - płatwiowo-kleszczowa. Krokwie mają wymiary 10x16 cm, w rozstawie od 82cm do 108 cm. Krokwie oparte zostały na murłatach ścianek kolankowych wysokości 50 cm oraz płatwiach o wymiarach 10x16cm. Ścianki kolankowe powiązane są ze słupami głównymi kleszczami - 2x6x16cm i dodatkowo usztywnione zastrzałami o przekroju 14x16cm. Słupy konstrukcji nośnej więźby mają wymiary 16x16cm.



Poszycie dachu stanowią deski strugane gr.2,5 cm. Dach pokryty został dachówką ceramiczną esówką. Kominy wymurowane zostały z cegły ceramicznej pełnej. Elewacja budynku wykonana została z cegły oraz kształtek ceramicznych. Budynek ogrzewany był piecami fizycznymi - węglowymi. Obecnie nie posiada żadnych czynnych instalacji wewnętrznych.

6. **OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.** Istniejący budynek adaptuje się dla potrzeb Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego. Budynek będzie pełnił funkcje dydaktyczne i administracyjne oraz ewentualnie hotelową. Część piwnicy zostanie zaadaptowana na szatnię, pozostała część na cele magazynowe. Na parterze budynku proponuje się wydzielić część administracyjną oraz socjalną. Największe pomieszczenia przeznaczone zostaną na sale dydaktyczne oraz wypożyczalnię książek. Na I i II piętrze wydzielono pomieszczenia dydaktyczne oraz socjalne. Ze względu na potrzebę uzyskania dużej sali dydaktycznej zaprojektowano połączenie sal na I i II piętrze. Takie rozwiązanie pozwoli na utworzenie sali na ok. 200 miejsc siedzących. Rozwiązanie to wymaga rozebrania części stropu pomiędzy kondygnacjami I i II piętra. Zakłada się adaptację poddasza na cele hotelowe, poprzez wydzielenie pokoi mieszkalnych wraz z węzłami sanitarnymi oraz przewiduje wydzielenie pomieszczeń dydaktyczno-socjalnych, takich jak sale dydaktyczne, czytelnia, pokoje personelu, pomieszczenia socjalne. Budynek będzie posiadał wentylację mechaniczną i klimatyzację wydzielonych pomieszczeń. Budynek będzie wyposażony w instalacje komputerową z centralną serwerownią. Budynek podłączony będzie do sieci zewnętrznych: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci ciepłej oraz telekomunikacyjnej. Budynek będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez zamontowanie urządzenia do transportu wózków inwalidzkich na klatce schodowej. Wszystkie instalacje wewnętrzne przewiduje się jako nowe.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.44.00-4.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.10.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wykonawcy, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert będą zobowiązani do wniesienia wadium w wysokości 94 000, 00 zł.(słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące).



III.2) WARUNKI UDZIAŁU

- **Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :
 - 1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - 1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - 1.3.dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - 1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej .
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu
 - 2.1 W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 ppkt. 1.2 wykonawca wykaże posiadanie wiedzy i doświadczenia dotyczącej realizacji robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, tj. wykazanie co najmniej dwóch robót budowlanych polegających na wybudowaniu lub modernizacji budynków o kubaturze nie mniejszej niż 4 000 m³ i wartości nie mniejszej niż 1 500 000, 00 PLN (netto) każda, wykonanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończonych. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Sekcji III.2 Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu pkt. 2 ppkt. 2.1. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy w postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienie dokumentów .
 - 2.2 W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1.3 wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającymi wymagane uprawnienia tj. dysponuje osobami zdolnymi do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach :
 - Konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń : Kierownik budowy, wymagane kwalifikacje : wyższe wykształcenie techniczne budowlane, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim prawem budowlanym oraz przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego .
 - Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wymagane kwalifikacje : wyższe wykształcenie techniczne w branży sanitarnej, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i



kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim Prawem budowlanym, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

- Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wymagane kwalifikacje: wyższe wykształcenie techniczne w branży elektrycznej, uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia w tej specjalności, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów - zgodnie z polskim Prawem budowlanym, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego), Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Sekcji III.2 Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu pkt 3 ppkt. 3.1 . Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy w postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów .

2.3 W zakresie warunku wskazanego w pkt. 1 ppkt. 1.4 wykonawca wykaże posiadanie środków własnych lub zdolności kredytowej na kwotę nie mniejszą niż 1 000 000, 00 PLN oraz opłaconej polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 500 000, 00 PLN. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń, wymienionych w Sekcji III.2 Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu pkt. 4 ppkt. 4.1. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy w postępowaniu po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

3. Zamawiający zaprosi do złożenia ofert 5 wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu.

3.1 Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, zamawiający zaprosi do składania ofert wykonawców, którzy otrzymają najwyższą liczbę punktów (suma ilorazów) uzyskanych przy ocenie spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu. Ocena dokonana zostanie w oparciu o następujące równania :

a) iloraz liczby zrealizowanych robót wykazanych w badanym wniosku do wniosku wykonawcy o największej liczbie wykonanych robót . Ocenie podlegać będą roboty budowlane , które zostały zrealizowane zgodnie z postawionym warunkiem oraz opisanym sposobem dokonywania oceny spełnienia tych warunków,

b) iloraz wartości zrealizowanych robót wykazanych w ofercie badanej do najwyższej kwoty robót wykazanych przez danego wykonawcę. Ocenie podlegać będą roboty budowlane , które zostały zrealizowane zgodnie z



postawionym warunkiem oraz opisanym sposobem dokonywania oceny spełniania tych warunków, Opisany sposób kwalifikacji wykonawców opiera się zatem na podstawie doświadczenia związanego z liczbą i wartością zrealizowanych robót.

4. Jeżeli Wykonawca nie może wykazać, że spełnia warunki udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. 1 ppkt. 1.1 , 1.3 i 1.4, Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia owe warunki, gdy wykaże, że polega na wiedzy i doświadczeniu lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków . Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia . Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych polega na zasobach innych podmiotów na w-w zasadach, ocena spełniania warunku nastąpi na podstawie dokumentów o których mowa w Sekcji III.2 Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu pkt. 6 niniejszego ogłoszenia . Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku .
5. W celu potwierdzenia warunku , że wobec wykonawcy ubiegającego się udzielenie zamówienia publicznego brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na mocy art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku, jeżeli wykonawca odpowiednio wykaże, że nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert nie zalegał z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali odroczenie, rozłożenie na raty lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu . Wykonawca jest także zobowiązany wykazać, że nie był i nie jest prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego . Wykonawca wykaże także , że sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych a czyny zabronione pod groźbą kary . Ocena warunku nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów świadczeń, wymienionych w Sekcji III.2 Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu pkt. 6 . Nie wykazanie potwierdzenia spełniania tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na mocy art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów . Ofertę wykonawcy wykluczonego zgodnie treścią art. 24 ust. 4 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający uzna za odrzuconą .



- **Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

1. Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (wzór wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zamawiający umieści na swojej stronie internetowej). Wniosek musi być sporządzony w języku polskim w formie pisemnej oraz podpisany przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej lub umocowane przez te osoby do składania oświadczeń woli na podstawie odrębnego pełnomocnictwa.
2. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w Sekcji III.2 Opis warunków udziału w postępowaniu w pkt. 1 ppkt. 1.2 których opis sposobu oceny spełnienia przedstawiony został w pkt. 2 ppkt. 2.1 niniejszego ogłoszenia, Zamawiający żąda :
 - 2.1 Wykaz robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty, miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
3. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w Sekcji III.2 Opis warunków udziału w postępowaniu w pkt. 1 ppkt. 1.3 których opis sposobu oceny spełnienia przedstawiony został w pkt. 2 ppkt. 2.2 niniejszego ogłoszenia, Zamawiający żąda :
 - 3.1 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
 - 3.2 Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
4. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków o których mowa w Sekcji III.2 Opis warunków udziału w postępowaniu w pkt. 1 ppkt. 1.4 których opis sposobu oceny spełnienia przedstawiony został w pkt. 2 ppkt. 2.3 niniejszego ogłoszenia, Zamawiający żąda :
 - 4.1 Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w którym wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych na kwotę 1 000 000,00 PLN lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - 4.2 opłacona polisa a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności



cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 500 000, 00 PLN.

5. Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w pkt. 4 polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Zamawiający wymaga przedłożenia informacji o której mowa w pkt. 4. ppkt. 4.1 niniejszego ogłoszenia .
6. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu .
7. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych oraz w Sekcji III.2 Opis warunków udziału w postępowaniu pkt. 5 niniejszego ogłoszenia, Zamawiający żąda :
 - 7.1 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
 - 7.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeśli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy .
 - 7.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu
 - 7.4 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - 7.5 Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu .
 - 7.6 Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu .
 - 7.7 Jeśli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 5 - 8 mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 5 - 8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku, gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń - zastępuje się je dokumentem



zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób . Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7. pkt. 7.2 - 7.4 i 7.6 - składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu .

b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu .

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu . Jeśli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7. pkt. 7.5 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 - 8 ustawy . Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w ust. 6, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania . W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu .

8. Pełnomocnictwo do podpisywania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu rejestrowego - w oryginale lub poświadczony notarialnie lub opatrzone adnotacją - za zgodność z oryginałem - pieczęcią wykonawcy, imienną pieczęcią osoby upoważniającej na podstawie dokumentu rejestrowego oraz jej podpisem. Do pełnomocnictwa należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru .



SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg ograniczony.

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu: 5.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz dodatkowe kryteria i ich znaczenie:

- 1 - Cena - 85
- 2 - Termin wykonania zamówienia - 15

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Zamawiający specyfikację istotnych warunków zamówienia przekaże wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert .

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 02.02.2010 godzina 10:00, miejsce: Uniwersytet Warmińsko - Mazurski w Olsztynie Biuro Projektu TECHNO ul. Romana Prawocheńskiego 4, 10 - 720 Olsztyn.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: Przedmiotem zamówienia jest Inwestycja pt. Prace modernizacyjne Centrum Studiów Bałtyckich w Elku realizowana w ramach projektu finansowanego z Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007 - 2013 pt. Udoskonalenie infrastruktury i wyposażenia laboratoryjnego nauk technicznych i informatycznych - Umowa nr POPW.01.01.00-28-006/09-00 z dnia 22 lipca 2009 r. (Etap II, Zadanie 4, Kontrakt 1).